

Compte Rendu du CONSEIL MUNICIPAL DU 16 JUIN 2021 à 18H30

Date de la convocation : le 10 Juin 2021

Présents : Jean-Michel DOLPHIN, Christine MOREL , Joël MOREL , Véronique BOUTEILLON , Paul DOLJANSKY , Patrice TALARON, Marie-Cécile CORSAT , Claude LECLERCQ , Thibault CILILIEN , Christel ZENNER, Carine REBUT.

Absent excusé : Ramon ALFARO avec pouvoir à Claude LECLERCQ

Sabrina DUMOULIN avec pouvoir à Véronique BOUTEILLON

Caroline BOGEAT avec pouvoir à Christine MOREL

Absent : Jonathan CASTEL

Secrétaire de séance : Christine MOREL.

- Rien à dire sur le dernier Compte Rendu.

Augmentation des loyers

Mr Leclercq étant locataire se retire et ne participe pas à la délibération.

Les 3 appartements SEIXAS, FIGUET, LECLERCQ ont une convention qui prévoient la révision des loyers au 1^{er} Juillet de chaque année par rapport à l'indice de référence des loyers du 3^{em} trimestre de l'année précédente.

Les loyers étaient à 517,04 € mensuel plus le chauffage, ils passeront à 519,43 € mensuel.

517,04 € X 130,59 (Indice de référence 3^{ème} trim 2020) / 129,99 (Indice de référence 3^{ème} trim 2019)

= 519,43€ par mois + chauffage 80€ pour Seixas et Figuet et 42€ pour Leclercq

Délibération adoptée à l'unanimité.

Local KINES.

Le bail professionnel des Kinés prévoit une révision des loyers au 1^{er} Septembre de chaque année par rapport à l'indice de référence des loyers du 3^{em} trimestre de l'année précédente.

652,62 € X 130,59 (Indice de référence 3^{ème} trim 2020) / 129,99 (Indice de référence 3^{ème} trim 2019)

= 655,63 € Mensuel dès le 1^{er} Septembre 2021.

Délibération adoptée à l'unanimité

Renouvellement de la conventions de l'appartement de l'école.

La convention sera renouvelée à partir de la date de fin de la convention au 2 aout 2021 pour l'appartement de l'école occupé par Mr et Mme FIGUET.

Délibération adoptée à l'unanimité.

Préparation des élections du 20 et 27 Juin 2021

Répartition des tâches de chaque élu, mise en place du planning des permanences, Inventaire du matériel.

Questions diverses :

Présentation par Mme Morel Christine de la nouvelle application CITYALL qui pourrait être installée sur notre commune par la société LUMIPLAN qui gère actuellement notre panneau d'affichage électronique. Cette société nous propose de mettre en place une application Smartphone avec accès gratuit pour la population qui permettrait à tous les inscrits d'être informé très rapidement des infos de la commune (Animations, Alertes Météo, Mise en place du Plan Communal de Sauvegarde PCS, les infos du panneau etc.)

Présentation également par Mme Morel Christine du résultat de l'appel à projet pour l'équipement de l'informatique scolaire sur lequel nous nous étions porté candidats.

La commune d'Anjou a été retenue.

Infos :

Le recensement de la population d'Anjou se fera du 20 Janvier 2022 au 19 Février 2022.